



Gemeinde gesunde
gemeinde



Maria Rain

Protokoll

2. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Maria Rain

am

Donnerstag, 14. Juli 2022, Beginn 18:30^h Ende 19:10^h

im

Turnsaal der VS Maria Rain

Anwesende:

Bgm. Franz RAGGER

1. Vzbgm Edgar KIENLEITNER

2. Vzbgm. Robert MUSCHET

GV Christoph APPÉ

ErsatzGR Reinhold WEIß

GR Siegfried GASSER

GR Martin GULDENSCHUH MSc

GR Hannes KASTRUN

GR Ing. Mario KASTRUN

GR Patrick LADINIG

GR Mag.^a Dr.ⁱⁿ Marion LEDERER-STEFANER

GR DI (FH) Michael MISCHITZ

GR Alois MIKSCH sen.

GR Alois Michael MIKSCH BSc

ErsatzGR Helmut APOUNIG

GR Andreas RUTTNIG

GR Mag. Anton SGAGA

ErsatzGR Thomas MILLONIG

Schriftführer:

AL Thomas SCHURIAN

Unentschuldigt:

GR MMag.^a Dr.ⁱⁿ Jasmin SADEGHIAN

ErsatzGR Dr. Werner ZANCOLO

Entschuldigt:

GR Stefan EBERDORFER

GR Stefan POVODEN

GR Mag.^a Sigrun MÜLLNERITSCH

Inhalt

1	Bestellung der <i>PROTOKOLLPRÜFER</i>	2
2	Bericht KONTROLLAUSSCHUSS Sitzung 02/2022 (A-2022-1147-00480)	2
3	Kinderbetreuungsordnung 2022 - Änderung (A-2022-1147-00229)	2
4	GTS-Beitragsordnung 2022 (A-2022-1147-00428)	3
5	Hundehaltungsabgabenverordnung 2022 (A-2022-1147-00449)	3
6	Kooperationsvertrag - Glasfaserprojekt Fa. Ögig (A-2022-1147-00435)	3
7	Erneuerung der Pumpe für die Sportplatzberegnung – Finanzierung (A-2022-1147-00442)	4
8	Förderung Wasser- und Kanalanschluss – NTBP Bauträger Projekt GmbH (Mountain Village) (A-2022-1147-00458)	4
9	Bildungscampus - Verkehrskonzept	5
9.1	07/2021 Aufhebung Aufschließungsgebiet – Pz. 674/1, 675/1 KG 72191 Tschedram (A-2021-1147-00932)	5
9.2	Finanzierungsplan – Verkehrskonzept Bildungscampus (A-2022-1147-00512)	5
10	Bericht Bürgermeister	6
10.1	Stellenausschreibung Kindergartenpädagogin in Vollzeit (A-2022-1147-00381)	6
10.2	Auftragsvergabe für die Planungsarbeiten zum Verkehrskonzept beim Bildungscampus (A-2022-1147-00477)	6
10.3	Auftragsvergabe - Erneuerung der Pumpe für die Sportplatzberegnung (A-2022-1147-00442)	6
11	Dringlichkeitsantrag der SPÖ-Fraktion	7
12	Personal	8
12.1	Michelle WEISSEGGGER – Dienstvertrag (A-2022-1147-00467)	8
12.2	Sylvia WABNEGGGER – Dienstvertrag (A2022-1147-00527)	8

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderats und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Um weiterhin die Infektionsgefahr möglichst gering zu halten findet die Sitzung im Turnsaal der Volksschule statt.

Die Unterlagen zur Sitzung wurden bereits vorab digital bereitgestellt.

Die SPÖ-Fraktion übergibt dem Vorsitzenden einen Dringlichkeitsantrag. Der Inhalt wird vom Amtsleiter wiedergegeben. Nach Beendigung des letzten Tagesordnungspunktes der öffentlichen Sitzung wird über die Dringlichkeit sowie den Antrag unter Tagesordnungspunkt 11 abgestimmt.

1 Bestellung der *PROTOKOLLPRÜFER*

Zu Protokollprüfern werden einstimmig GR Patrick *LADINIG* und Andreas *RUTTNIG* bestellt.

2 Bericht KONTROLLAUSSCHUSS Sitzung 02/2022 (A-2022-1147-00480)

Obmann Andreas *RUTTNIG* berichtet den anwesenden GR-Mitgliedern über die Sitzung.

3 Kinderbetreuungsordnung 2022 - Änderung (A-2022-1147-00229)

2. Vzbgm. Robert *MUSCHET* stellt den Antrag, auf die Verlesung des Vorlageberichts zu verzichten. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , den vorliegenden Verordnungsentwurf mit welcher eine Kinderbildungs- und -betreuungsordnung für den Kindergarten Maria Rain (Kinderbildungs- und -betreuungsordnung 2022) erlassen wird.

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , den vorliegenden Verordnungsentwurf mit dem Beiträge für den Besuch des Kindergartens Maria Rain (Kindergartenbeitragsordnung 2022) ausgeschrieben werden.

4 GTS-Beitragsordnung 2022 (A-2022-1147-00428)

AL Thomas SCHURIAN berichtet: Aufgrund des Umstandes, dass die Fa. Kulterer inzwischen anstelle von 3,80 EURO einen Betrag von 4,20 EURO einhebt, wurde die Verordnung in Bezug auf die Tarife überarbeitet.

Die Tarife wurden dahingehend angepasst, dass der VPI seit November 2019 bis zum Mai 2022 um 8,9 % gestiegen ist, um eine Planungssicherheit zu gewährleisten, sollten für die kommenden Jahre im 2-Jahres-Rhythmus jeweils eine Anpassung von 5% erfolgen, sodass es nicht zu einer einmaligen starken Steigerung kommen muss.

Bei der Berechnung der Beiträge wurde auf die finanzielle Leistungsfähigkeit der Schüler*innen bzw. deren Eltern größtmöglich Bedacht genommen.

2. Vzbgm. Robert MUSCHET stellt den Antrag, auf die weitere Verlesung des Vorlageberichts zu verzichten. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , den vorliegenden Verordnungsentwurf vom 17. Mai 2022 mit welcher eine GTS-Beitragsordnung 2022 erlassen wird.

5 Hundehaltungsabgabenverordnung 2022 (A-2022-1147-00449)

AL Thomas SCHURIAN berichtet: Die letztmalige Überprüfung der Verordnung wurde im Jahre 2002 durchgeführt, hier wurden die geltenden Tarife aus dem Jahre 1986 in Euro umgewandelt, eine Anpassung erfolgte nicht.

Nun wurde inzwischen ein Hundauslaufplatz errichtet (Zaun, Grundstücksmiete, Betreuung) sowie Hundetoiletten im Gemeindegebiet aufgestellt (Anschaffung, Entleerung und Wiederbefüllung).

Diese Kosten wurden eruiert und betragen jährlich rund € 10.200,00 demgegenüber stehen Einnahmen von 261 Hunden in Höhe von € 5.700,00 was einen Mehraufwand für die Gemeindehaushalt von ca. € 5.500 bedeutet. Um kostendeckend zu sein wurde die Abgabe neben der Indexanpassung (€ 50,4% seit 2002) sowie 28,5% zur Kostendeckung also insgesamt 78,9% an Erhöhungen berücksichtigt.

Die Tarife sollen betragen:

bis 31. Dezember 2022:

- a) einem Wachhund..... € 14,53
- b) einem Hund, der in Ausübung eines Berufes oder Erwerbes gehalten wird € 14,53
- c) für alle übrigen Hunde..... € 21,80

ab 01. Jänner 2023:

- a) einem Wachhund..... € 22,00
- b) einem Hund, der in Ausübung eines Berufes oder Erwerbes gehalten wird € 22,00
- c) für alle übrigen Hunde..... € 39,00

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , den vorliegenden Verordnungsentwurf vom 23. Mai 2022 mit welchem für das Halten von Hunden eine Abgabe ausgeschrieben wird (Hundehaltungsabgabenverordnung 2022).

6 Kooperationsvertrag - Glasfaserprojekt Fa. Ögig (A-2022-1147-00435)

AL Thomas SCHURIAN berichtet: Die Fa. Ögig ist an die Gemeinde mit einem Glasfaserkonzept herangetreten. Sie würde ein Glasfasernetz in Maria Rain aufbauen, für die Gemeinde gibt es keine finanzielle Verpflichtung. Das FTTH-Netz soll jeden Haushalt mit Glasfaser versorgen. Die Gemeinde

unterstützt dieses Projekt bei den Informationsmaßnahmen über die gemeindeeigenen Kommunikationskanäle und Suche von Glasfaserbotschaftern.

Die Errichtung beginnt, sobald 40 % der möglichen Anschlüsse einen Glasfaseranschluss bestellt haben.

Auf die Frage von GR Hannes KASTRUN teilt der Vorsitzende mit, dass es sich dabei um 40 % aller Haushalte in Maria Rain (ca. 900-1000) handelt.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , den Abschluss einer Grundsatzvereinbarung für die Errichtung einer Glasfaserinfrastruktur Fiber to the Home zwischen Gemeinde und öGIG GmbH.

Zum kommenden Tagesordnungspunkt erklärt sich 1. Vzbgm Edgar KIENLEITNER als befangen.

7 Erneuerung der Pumpe für die Sportplatzberegnung – Finanzierung (A-2022-1147-00442)

Bgm. Franz RAGGER wird unter Punkt 10.3 über die dringende Verfügung zum Ankauf der Pumpe berichten.

Im Sportplatzbudget ist derzeit eine Finanzierung für diesen Pumpentausch nicht vorgesehen, die Nachbedeckung soll im 1. NVA erfolgen.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , zum Ankauf der Pumpe zum Preis von € 4.824,00, die Nachbedeckung im 1. Nachtragsvoranschlag.

Nach Abschluss des Tagesordnungspunkts nimmt 1. Vzbgm Edgar KIENLEITNER an der Sitzung wieder teil.

8 Förderung Wasser- und Kanalanschluss – NTBP Bauträger Projekt GmbH (Mountain Village) (A-2022-1147-00458)

Im Zuge der Bauverhandlung hat der Bauträger, Hr. Topcagic angefragt, ob es seitens der Gemeinde eine Förderung gibt, da 18 Wohneinheiten errichtet werden.

Der Vorsitzende gibt an, dass bei solchen Projekten nach dem Einlangen der Anschlussbeiträge für Wasser und Kanal im Rahmen einer Förderung ein Betrag zur Verfügung gestellt (ähnlich wie bei Wolfhaus etc.). Inzwischen hat der Bauträger rund € 153.000 an Anschlussbeiträgen eingezahlt.

Der Projektbetreiber ist verpflichtet, die Liegenschaft entsprechend mit Wasser und Kanal aufzuschließen. Dies soll so rasch als möglich erfolgen, weil im Bereich der Zufahrtstraße durch die ÖBB eine komplette Asphaltierung gemacht wird und sonst die Straße neu aufgeschnitten werden müsste.

Inzwischen ist das Angebot der Fa. Swietelsky eingelangt, welche die Arbeiten zur Park and Ride Anlage der ÖBB durchführen, dieses beträgt € 32.290,34 netto. Die Kosten betragen anteilmäßig für Wasser € 5.447,08 netto und Kanal € 26.843,26.

Da nun die genauen Kosten vorliegen, können diese auch dem jeweiligen Haushalt genauer zugeteilt werden. Im Vorstand ist man noch von einer Kostenaufteilung 50/50 ausgegangen, weshalb der Beschluss des Vorstands nun auch angepasst werden kann.

Die Kosten hierfür sollten von der Gemeinde übernommen werden und gleichzeitig der Betrag als Förderung der NTBP Bauträger gewährt werden, sodass es hier zu keinen Finanzströmen zum Bauträger kommt. Den entsprechenden Antrag hat der Bauträger am 22.06.2022 gestellt.

Auch konnte durch die Förderung verhindert werden, dass auf jedem Objekt eine Luftwärmepumpe errichtet wird und stattdessen alle Objekte an die Fernwärme angeschlossen werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , die Vergabe der Aufschließungsarbeiten für die Liegenschaft „Mountain Village“ der Fa. NTBP Bauträger zum Preis von € 32.290,34 netto an die Fa. Swietelsky als Förderung.

Die Bedeckung erfolgt zu 17 % aus dem Haushalt Wasser und 83 % aus dem Haushalt Kanal.

9 Bildungscampus - Verkehrskonzept

9.1 07/2021 Aufhebung Aufschließungsgebiet – Pz. 674/1, 675/1 KG 72191 Tschedram (A-2021-1147-00932)

Die Gemeinde Maria Rain, Kirchenstraße 1, 9161 Maria Rain, hat um die Aufhebung des Aufschließungsgebietes auf den Grundstücken Pz. 674/1 und 675/1, KG 72191 Tschedram, im Ausmaß von 2353m² angesucht.

Die Fläche wird für die Realisierung des neuen Verkehrskonzeptes beim Bildungscampus benötigt.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , die Aufhebung des Aufschließungsgebietes auf Parzelle 674/1 und. 675/1 KG 72191 Tschedram im Ausmaß von 2.353m².

Auf die Besicherung mittels Bankgarantie kann verzichtet werden, da auf dieser Fläche das Verkehrskonzept für den Bildungscampus bis spätestens 2023 realisiert wird und die Aufhebung auch im öffentlichen Interesse liegt.

9.2 Finanzierungsplan – Verkehrskonzept Bildungscampus (A-2022-1147-00512)

Die Errichtungskosten betragen lt. Büro 3 KANT rund € 300.00,00. Auf dieser Grundlage wurde der vorliegende Finanzierungsplan erstellt. Die Kosten für die Planung werden rund 31.100,00 betragen hinzu kommt die Begleitung durch das Büro 3KANT sowie das Projektmanagement und die Verwaltungstätigkeiten mit jeweils ca. 31.100,00 EURO.

Die Bedeckung erfolgt aus Mitteln des KIG 2020 sowie dem 2. Gemeindehilfspaket. Ursprünglich waren diese Mittel für den Bildungscampus vorgesehen, durch das Herausschälen des Verkehrskonzeptes sollen diese Mittel aber direkt diesem Projekt zugeordnet werden.

GR Mag. Anton SGAGA fragt, ob die 31.100 3-mal im FinPlan vorgesehen werden, da es sich für ihn aus dem Text so ergeben würde. Hierzu teilt AL Thomas SCHURIAN mit, dass lediglich € 62.200 insgesamt vorgesehen sind, also 2 x 31.100, was auch aus dem FinPlan ersichtlich wäre.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , den Vorliegenden Finanzierungsplan „Bildungscampus – Verkehrskonzept“ mit einem Volumen von € 362.200,00 und einer Laufzeit 2022-2023 zum Beschluss an den Gemeinderat.

10 Bericht Bürgermeister

10.1 Stellenausschreibung Kindergartenpädagogin in Vollzeit (A-2022-1147-00381)

Die Stelle wurde seitens des Gemeindeamts nach der Änderung des Stellenplans ausgeschrieben. Es hat sich eine Bewerberin gemeldet, welche die Ausbildung im Juni 2022 positiv beendet. Weiters wurde beim AMS angefragt, zwei Kandidatinnen wurden uns mitgeteilt, wovon eine erreicht werden konnte aber aus gesundheitlichen Gründen abgesagt hat. Die zweite Kandidatin hat sich nicht gemeldet.

Mit der Bewerberin wurde ein Bewerbungsgespräch durch den Amtsleiter durchgeführt. Die Bewerberin möchte unbedingt und so rasch als möglich beginnen und freut sich auch auf die Herausforderungen. Durch den Umstand, keine Gruppenführung übernehmen zu müssen, ist die Situation auch für uns günstig, denn es besteht nicht die Gefahr, dass die Bewerberin bereits nach kurzer Zeit überfordert wäre.

Inzwischen hat Fr. Weissegger auch die Reifeprüfung bestanden und erfüllt somit die Aufnahmekriterien.

Da die GR-Sitzung erst nach dem Einstellungstermin stattfindet, hat der Bürgermeister mittels dringlicher Verfügung die Aufnahme von Fr. Weissegger genehmigt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain nimmt, die Einstellung von Frau Michelle Weissegger, wohnhaft in Klagenfurt am Wörthersee auf die freie Stelle einer Kindergartenpädagogin EP-PFK2 in Vollzeit mit Beginn am Montag, 4. Juli 2022 zustimmend zur Kenntnis.

10.2 Auftragsvergabe für die Planungsarbeiten zum Verkehrskonzept beim Bildungscampus (A-2022-1147-00477)

Im Rahmen einer Preisanfrage durch das Büro 3KANT, welches die Gemeinde auch im Bereich des Bildungscampus betreut wurden Angebote für die Verkehrsplanung eingeholt.

Nach Prüfung der Angebote von Poltnigg&Klammer, CCE und Oberressl und Kantz wird seitens des Büro 3KANT die Vergabe an die Fa. Oberressl&Kantz als Billigstbieter vorgeschlagen.

Nach Beschluss des Vorstandes hat der Bürgermeister den Auftrag mittels dringender Verfügung an die Firma Oberressl und Kantz erteilt, da bis 31.12.2022 das Vorhaben abgeschlossen sein muss (KIG 2022 und 2. Gemeindehilfspaket)

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain nimmt, die Vergabe der Arbeiten für die Planung des Verkehrskonzepts an die Fa. Oberressl und Kantz lt. Angebot vom 18.05.2022, Zl. 2022-117 zum Preis von € 25.909,55 brutto zustimmend zur Kenntnis.

10.3 Auftragsvergabe - Erneuerung der Pumpe für die Sportplatzberegnung (A-2022-1147-00442)

1. Vzbgm Edgar KIENLEITNER hat im April durch die Fa. Jerabek die defekte Pumpe überprüfen lassen. Lt. Angebot wäre eine Reparatur unrentabel. Aufgrund der Dringlichkeit (Der Rasen wäre bereits wg. Trockenheit abgestorben) hat der Bürgermeister die Finanzierung der Pumpe bereits zugesagt, 1. Vzbgm Edgar KIENLEITNER hat die Pumpe bereits bestellt und einbauen lassen.

Im Sportplatzbudget ist derzeit eine Finanzierung für diesen Pumpentausch nicht vorgesehen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain nimmt, den Ankauf der Pumpe zum Preis von € 4.831,01 bei der Fa. Jerabek zustimmend zur Kenntnis.

11 Dringlichkeitsantrag der SPÖ-Fraktion

Vor Eingang in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung teilt der Vorsitzende den Anwesenden mit, dass ein Dringlichkeitsantrag der SPÖ-Fraktion eingegangen ist, in welchem der Jagdgesellschaft für ihr 40-jähriges Bestandsjubiläum die Führung des Gemeindewappens verliehen werden soll.

GV Alois MIKSCH BSc. und ErsatzGR Reinhold WEIß erklären sich zu diesem Tagesordnungspunkt befangen und nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Beschlüsse:

Der Gemeinderat erkennt dem Antrag einstimmig die Dringlichkeit zu.

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Rain beschließt e i n s t i m m i g , das Recht zur Führung des Wappens an die Jagdgesellschaft Maria Rain zu verleihen. Die Kosten für die Verleihung übernimmt die Gemeinde.

Nach Abschluss des Tagesordnungspunkts nehmen GV Alois MIKSCH BSc. und ErsatzGR Reinhold WEIß wieder an der Sitzung teil.

Der Schriftführer:

Der Vorsitzende:

AL Thomas SCHURIAN

Bgm. Franz RAGGER

Die Protokollprüfer:

GR Patrick LADINIG

GR Andreas RUTTNIG